

MARSALA | VILLAS

DOSSIER TÉCNICO
by personalHOME

| DOSSIER TÉCNICO

01 **URBANIZACIÓN**

02 **TIPOLOGÍAS**

03 **CUADRO DE ÁREAS**

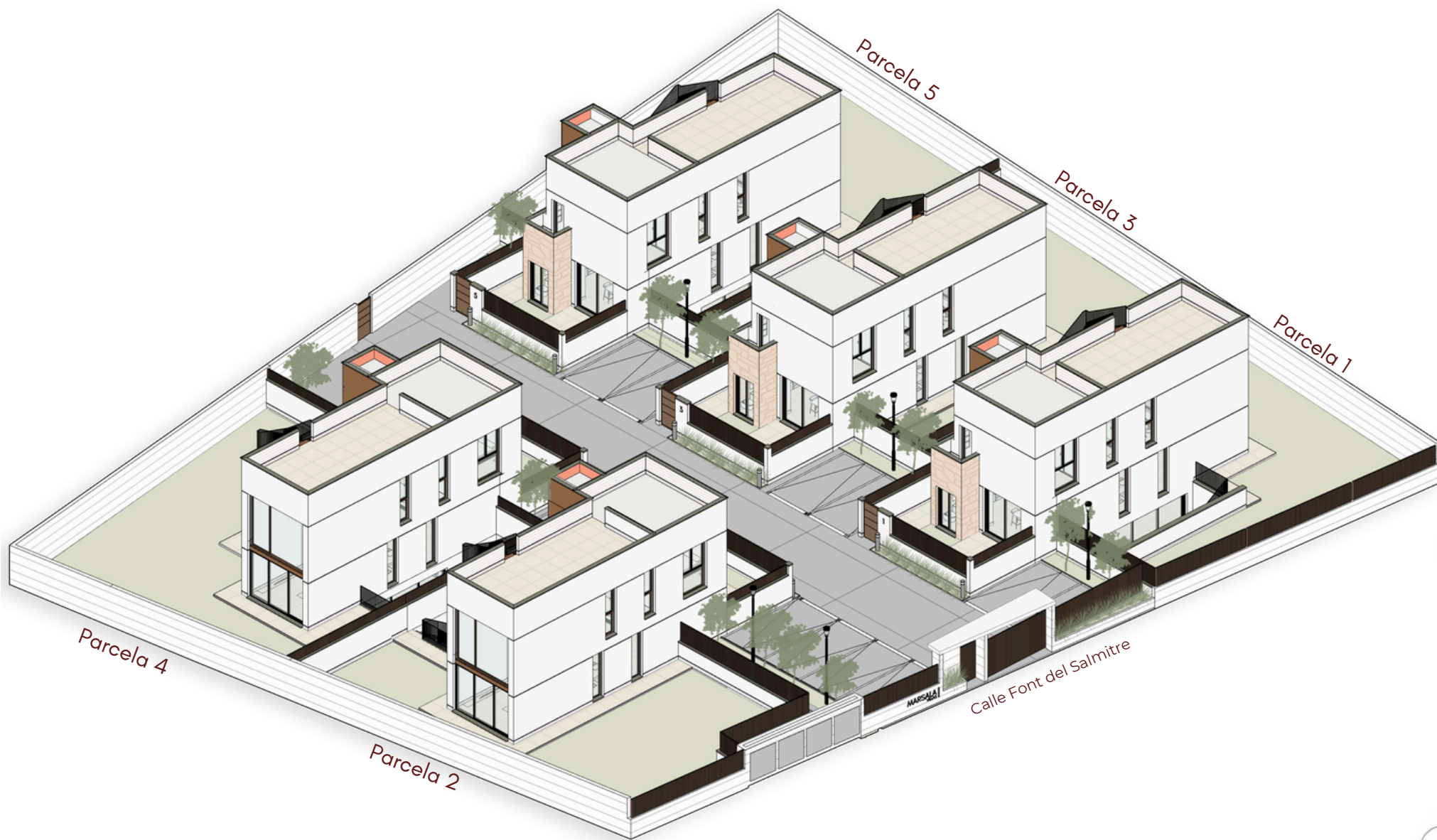
04 **PARCELAS**

05 **VIVIENDA TIPO A**

06 **VIVIENDA TIPO B**

07 **CUADRO CARPINTERÍAS**

08 **PLANOS COCINA**

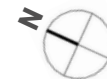


01. URBANIZACIÓN



Calle Font del Salmitre

PLANTA BAJA



02. TIPOLOGÍAS

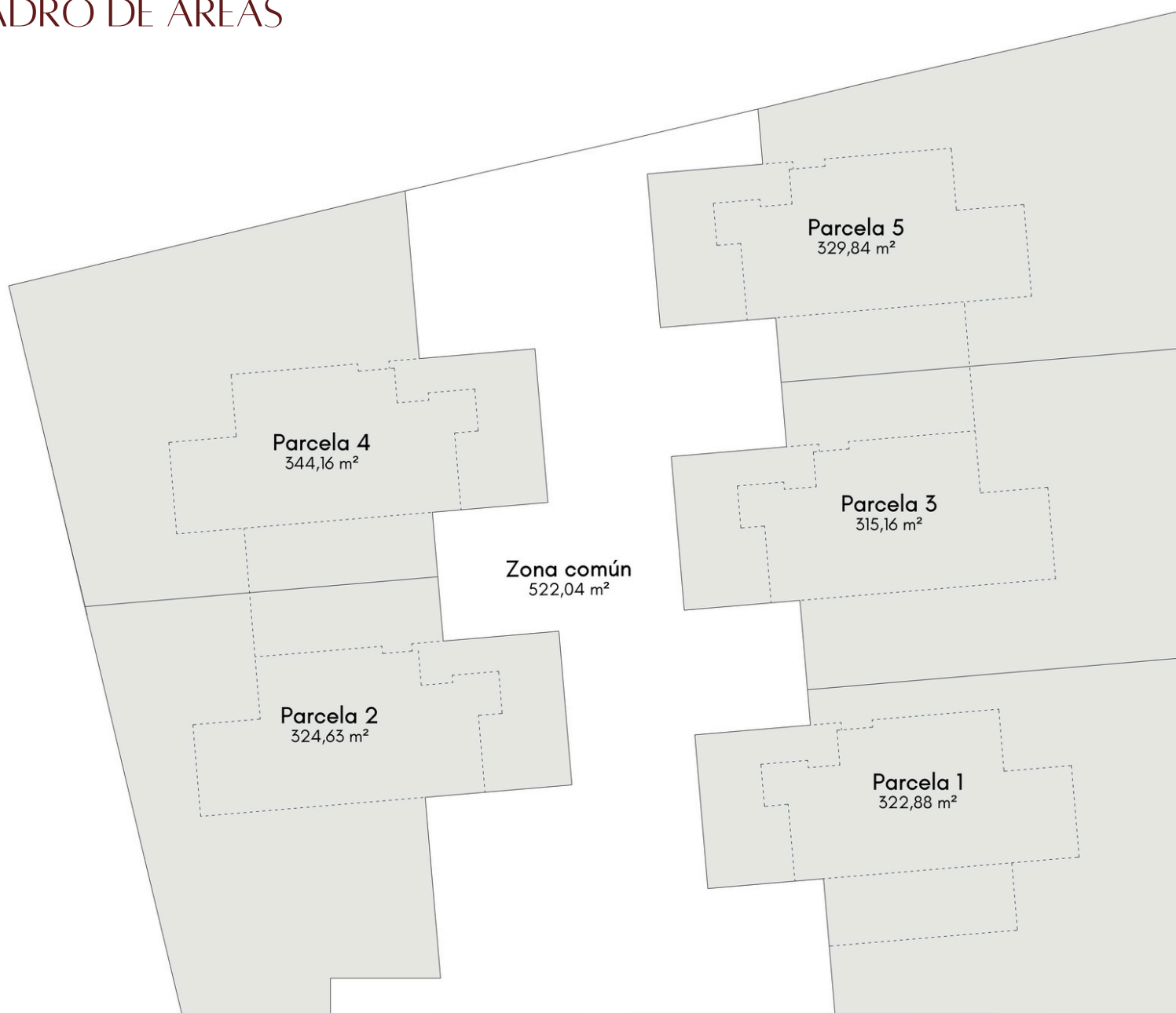


Calle Font del Salmitre

IMPLANTACIÓN

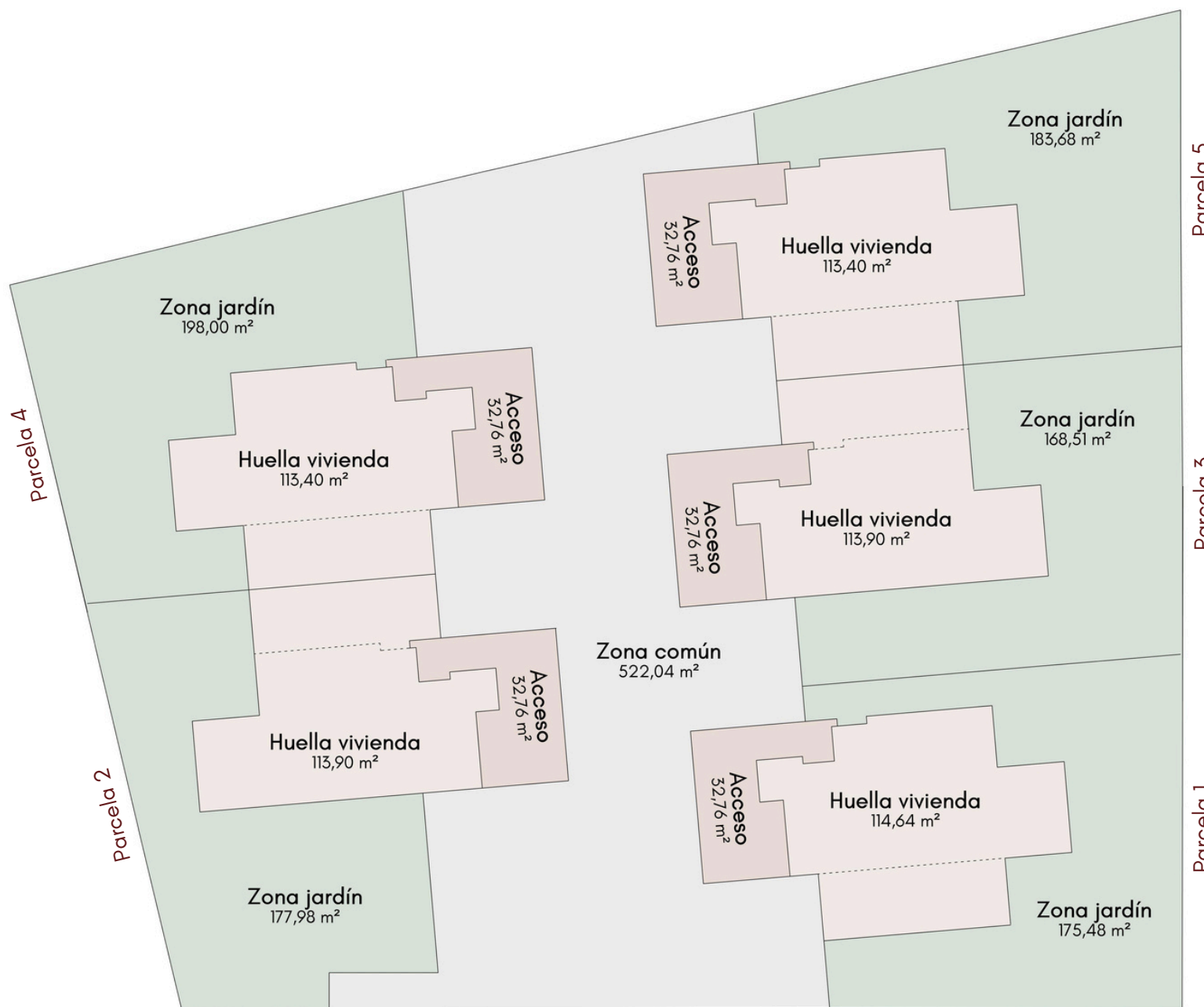


03. CUADRO DE ÁREAS



Calle Font del Salmitre





Cuadro de superficies

Zona	Área m ²
------	---------------------

Parcela 1

Acceso	32,76
Huella vivienda	114,64
Zona jardín	175,48

322,88

Parcela 2

Acceso	32,76
Huella vivienda	113,90
Zona jardín	177,98

324,63

Parcela 3

Acceso	32,76
Huella vivienda	113,90
Zona jardín	168,51

315,16

Parcela 4

Acceso	32,76
Huella vivienda	113,40
Zona jardín	198,00

344,16

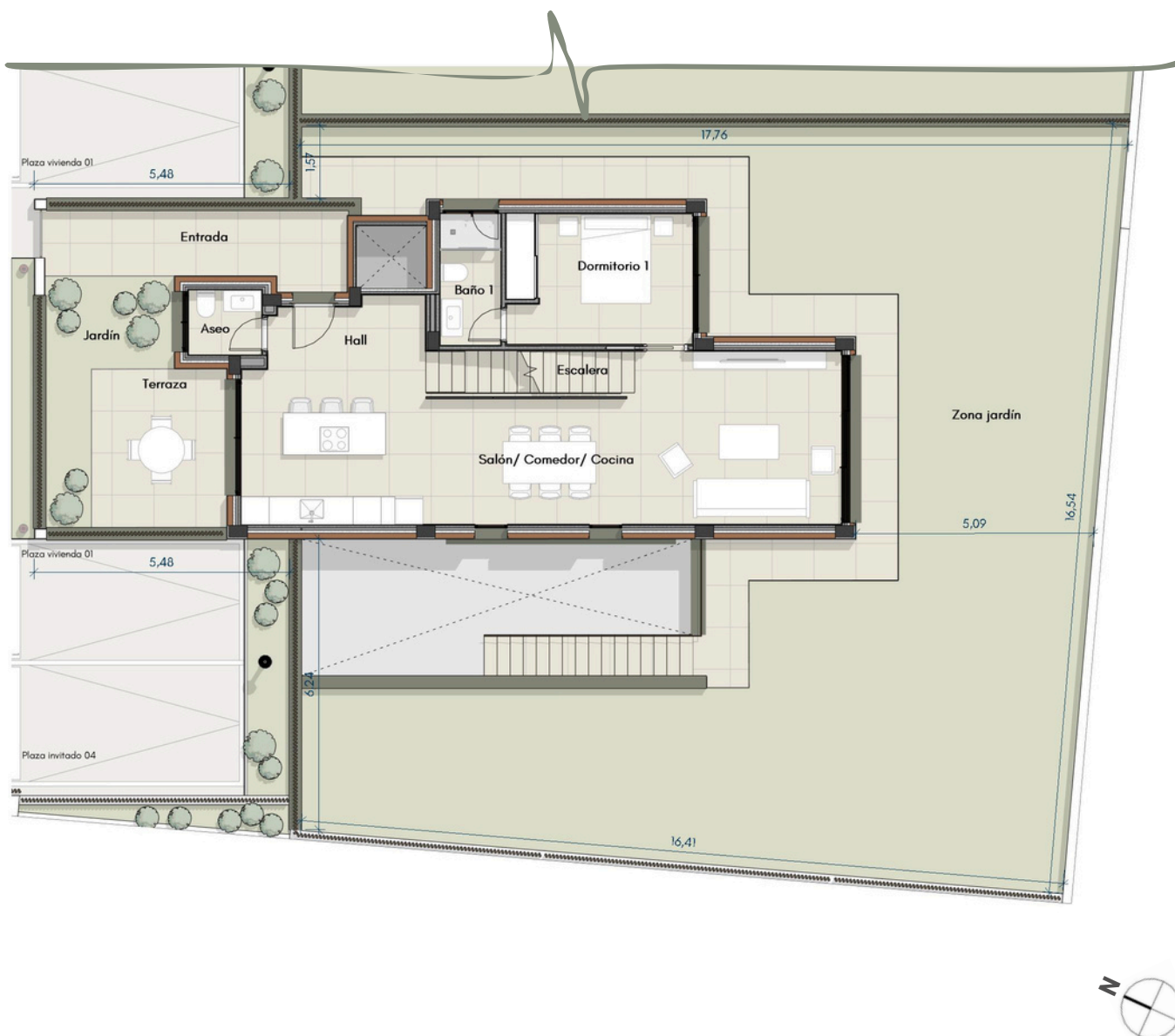
Parcela 5

Acceso	32,76
Huella vivienda	113,40
Zona jardín	183,68

329,84



04. PARCELAS



PARCELA 1

Superficie parcela

Nombre	Área (m ²)
--------	------------------------

Zona acceso	32,76
-------------	-------

Huella vivienda	114,64
-----------------	--------

Zona jardín	175,48
-------------	--------

Total superficie parcela: **322,88**



PARCELA 2

Superficie parcela

Nombre	Área (m ²)
Zona acceso	32,76
Huella vivienda	113,90
Zona jardín	177,98

Total superficie parcela: **324,63**

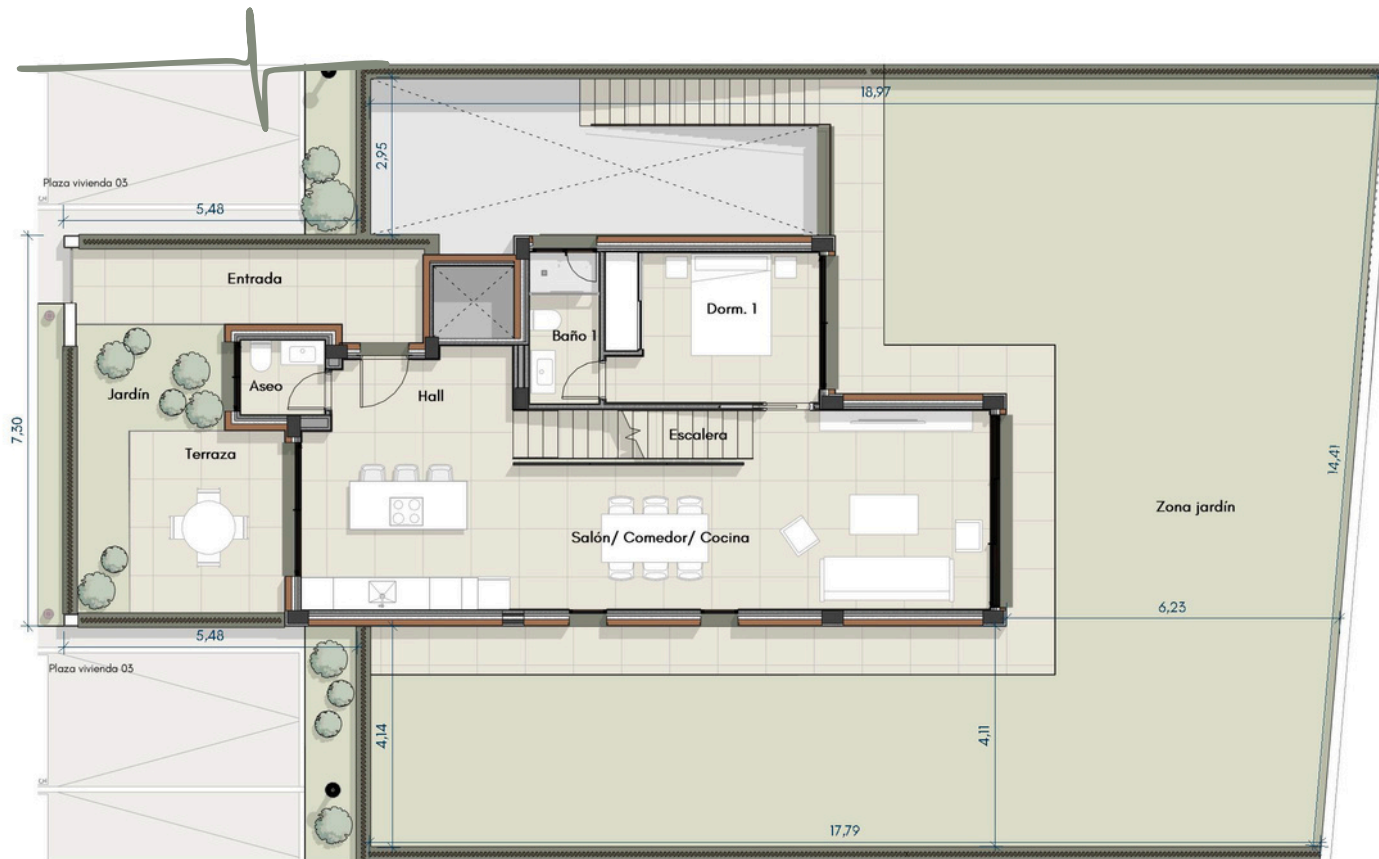


PARCELA 3

Superficie parcela

Nombre	Área (m ²)
Zona acceso	32,76
Huella vivienda	113,90
Zona jardín	168,51

Total superficie parcela: **315,16**

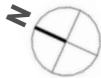


PARCELA 4

Superficie parcela

Nombre	Área (m²)
Zona acceso	32,76
Huella vivienda	113,40
Zona jardín	198,00

Total superficie parcela: **344,16**



PARCELA 5

Superficie parcela

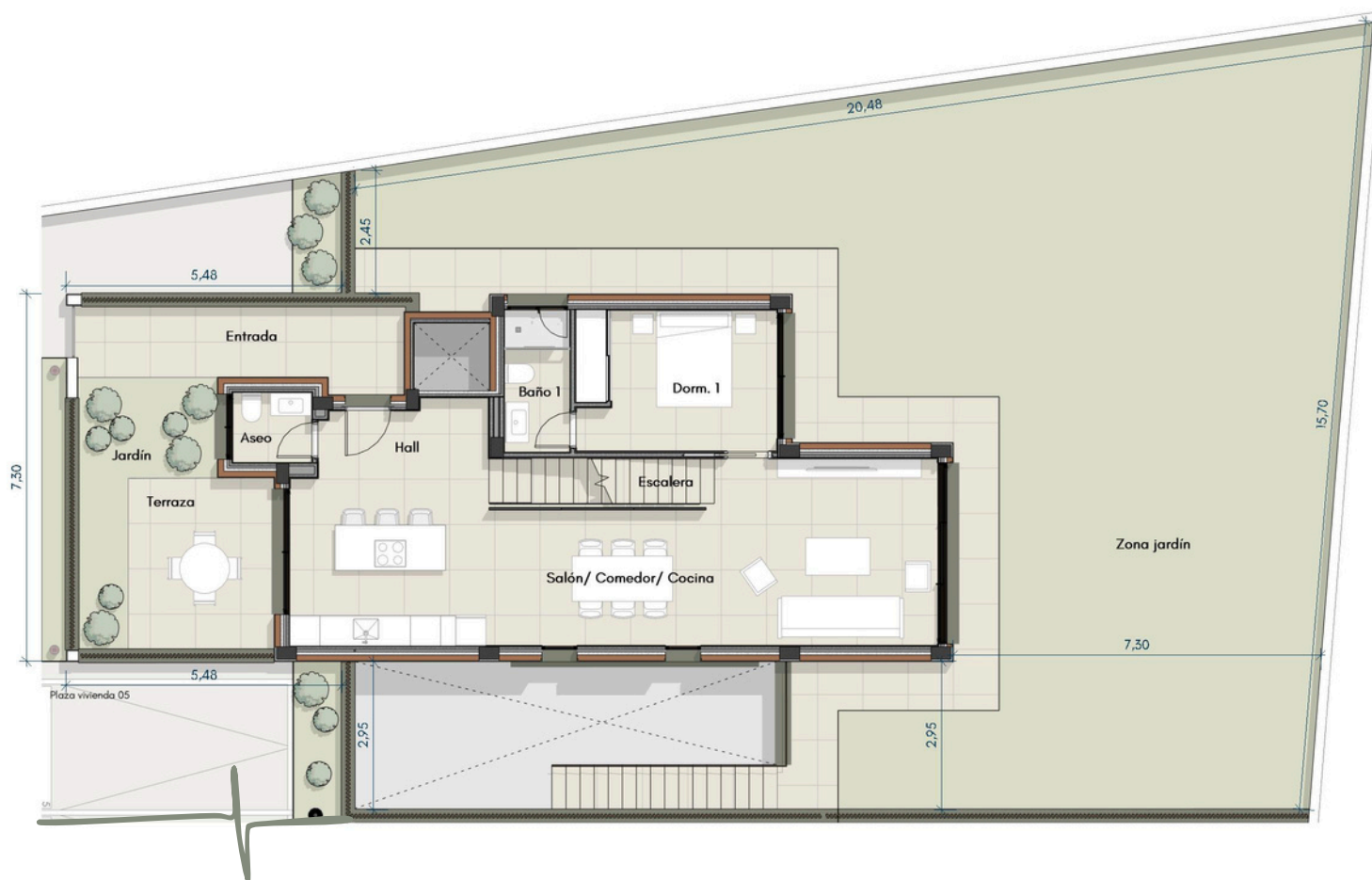
Nombre	Área (m ²)
--------	------------------------

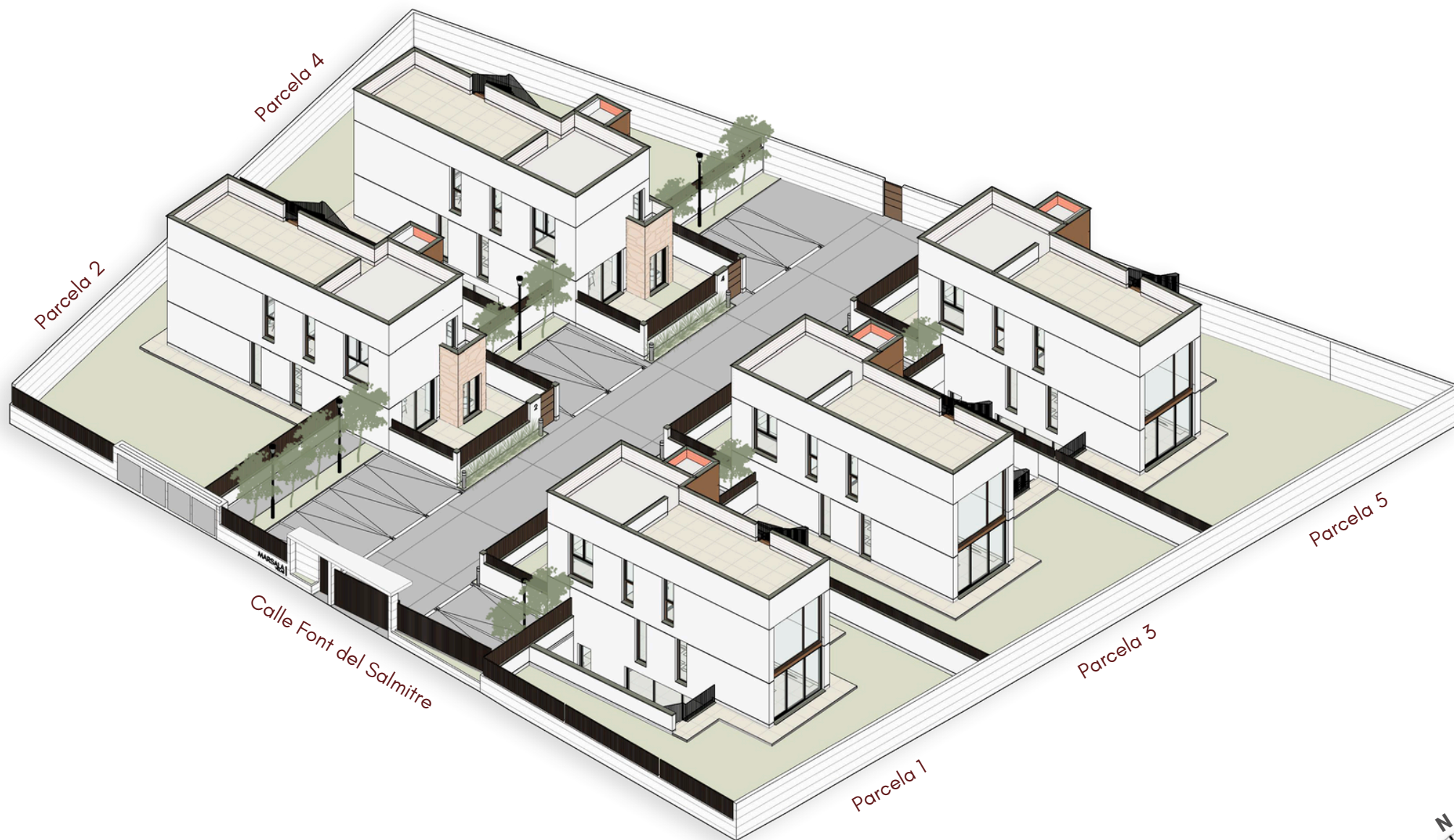
Zona acceso	32,76
-------------	-------

Huella vivienda	113,40
-----------------	--------

Zona jardín	186,68
-------------	--------

Total superficie parcela: **329,84**



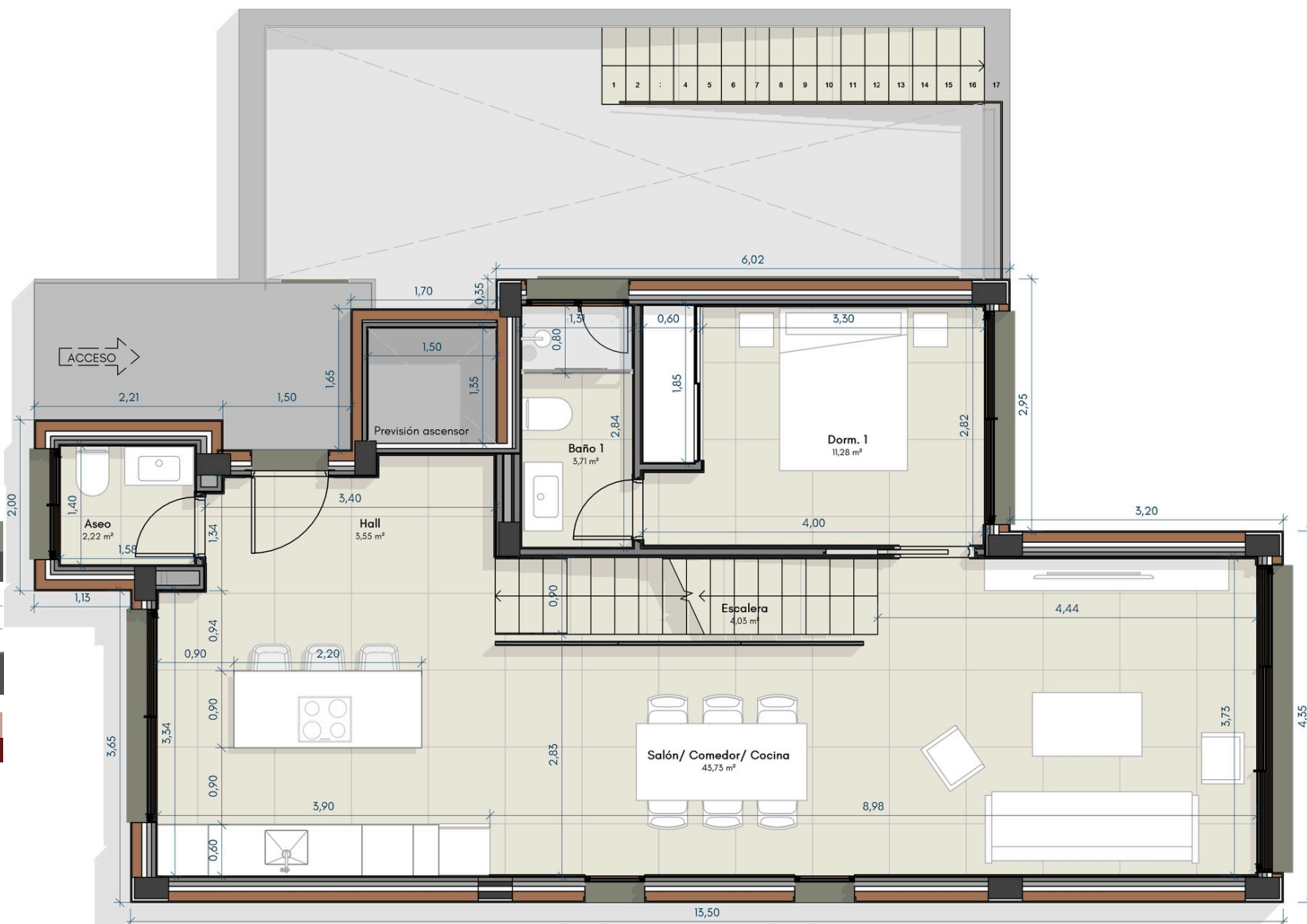


05.VIVIENDA TIPO A – PLANTA BAJA

Superficie construida tipo A		
Nombre	Área (m ²)	0% (m ²)
Planta baja	85,99	-
Planta 1	43,34	-
Sótano	-	121,63
Superficie construida total:	129,33	250,96

Superficie útil tipo A	
Nombre	Área (m ²)
Hall	3,55
Aseo	2,22
Salón/ Comedor/ Cocina	43,73
Dormitorio 1	11,28
Baño 1	3,71
Escalera	4,03

Total sup. útil planta baja:	68,52
Total sup. útil:	267,67

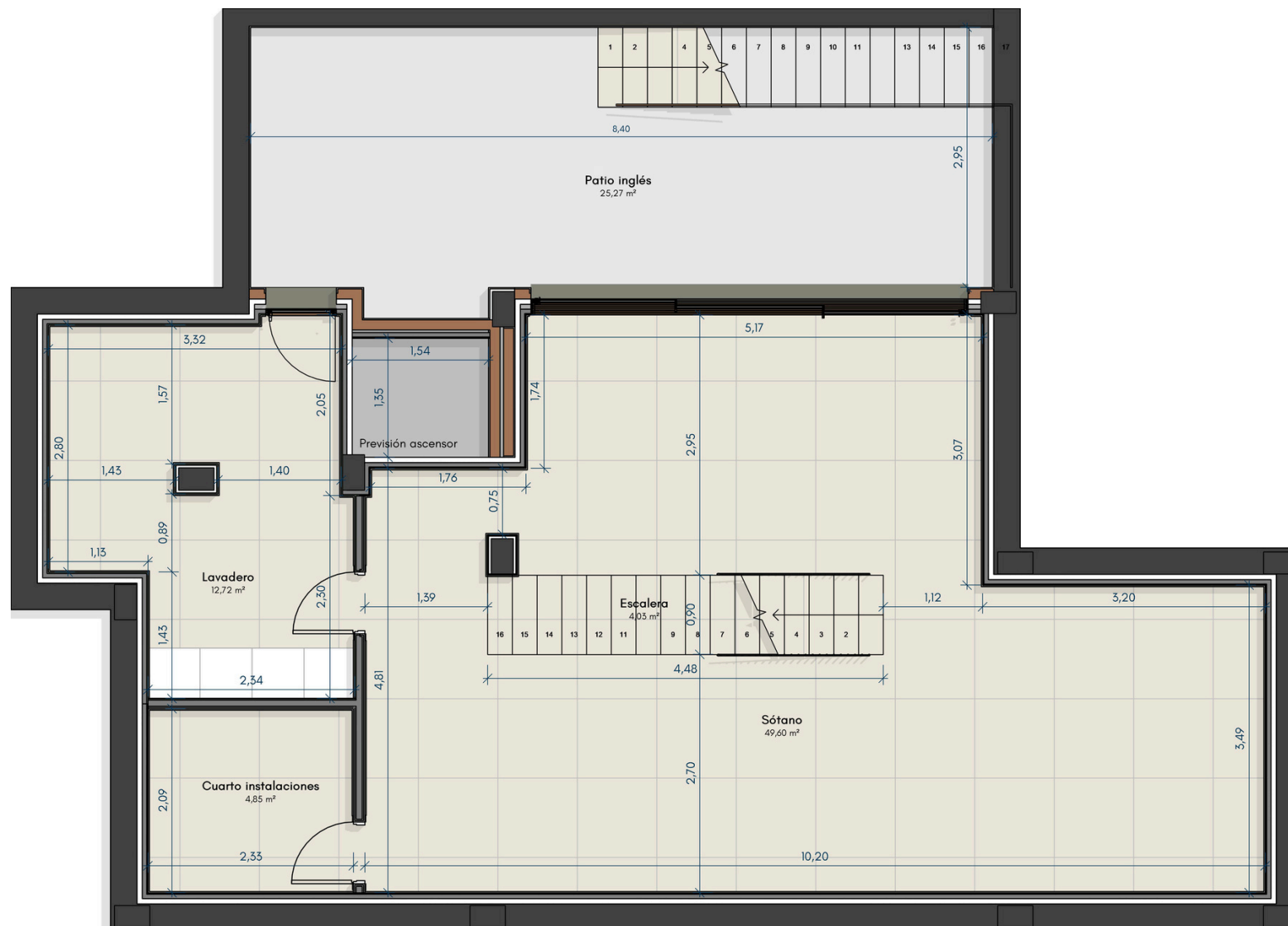


PLANTA PRIMERA



Superficie útil tipo A	
Nombre	Área (m²)
Distribuidor	4,09
Dormitorio 2	9,27
Dormitorio 3	12,21
Baño 2	3,45
Cubierta transitable	15,80
Total sup. útil planta 1:	
44,82	
Total sup. útil:	
267,67	

PLANTA SÓTANO



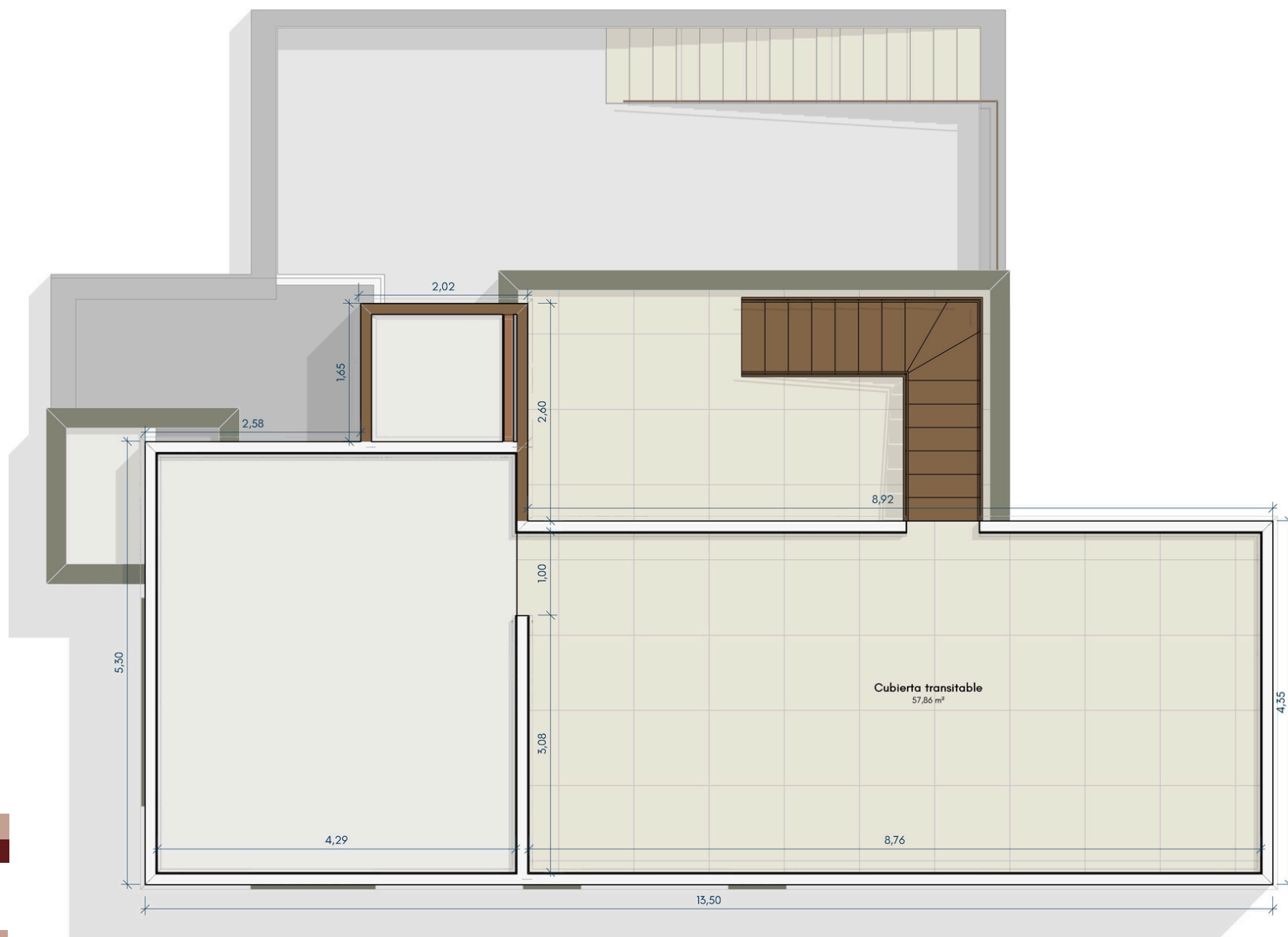
Superficie útil tipo A

Nombre	Área (m²)
--------	-----------

Escalera	4,03
Sótano	49,60
Lavadero	12,72
Cuarto instalaciones	4,85
Patio inglés	25,27

Total sup. útil planta -1:	96,47
Total sup. útil:	267,67

PLANTA CUBIERTA



Superficie útil tipo A	
Nombre	Área (m²)
Cubierta transitable	57,86
Total sup. útil planta 2:	57,86
Total sup. útil:	267,67

06.VIVIENDA TIPO B – PLANTA BAJA



Superficie construida tipo B

Nombre	Área (m²)	0% (m²)
Planta baja	85,99	-
Planta 1	43,34	-
Sótano	-	120,32
Total	129,33	249,65

Superficie útil tipo B

Nombre	Área (m²)
Hall	3,55
Aseo	2,22
Salón/ Comedor/ Cocina	43,75
Dormitorio 1	11,28
Baño 1	3,71
Escalera	4,03

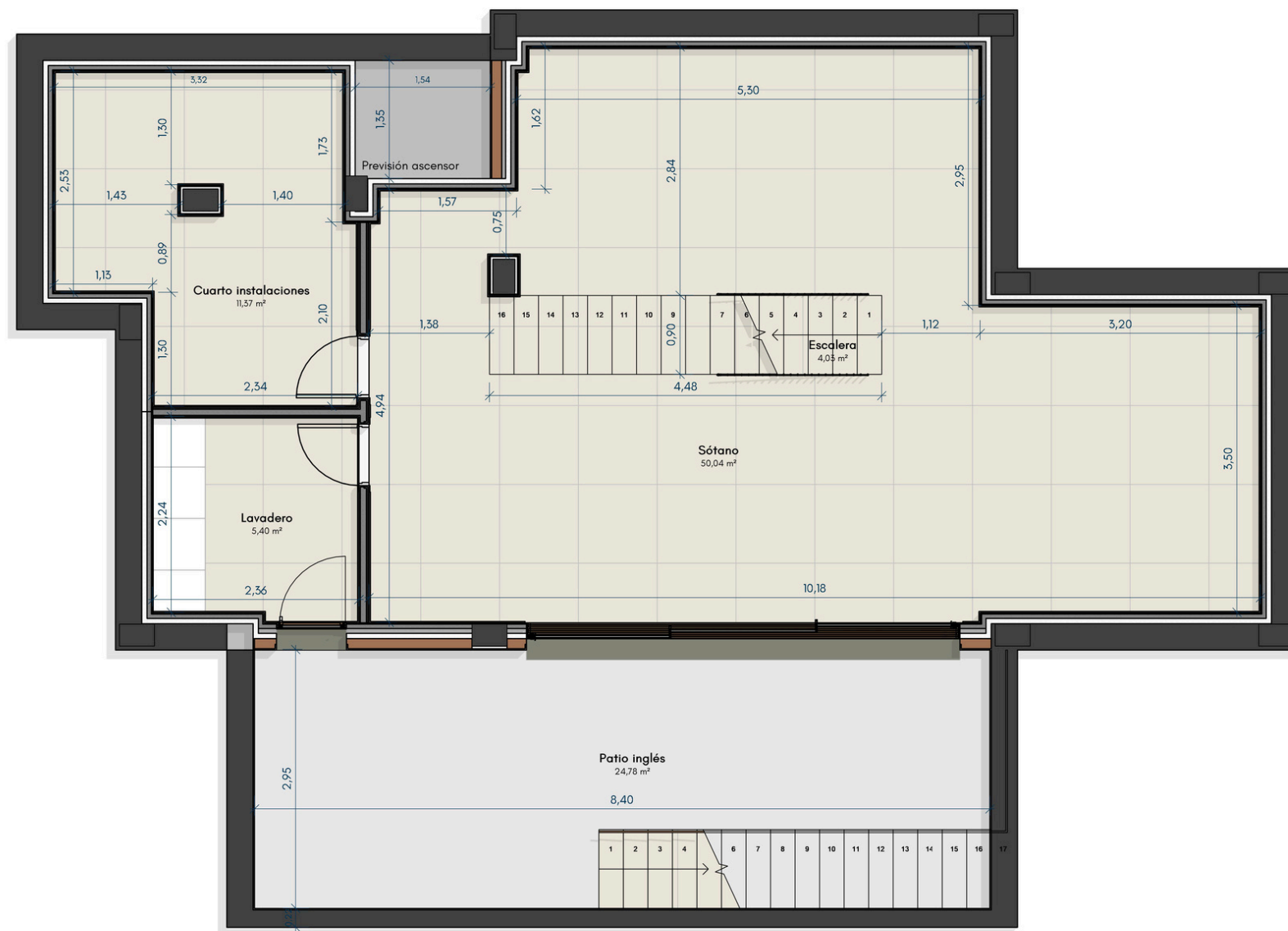
Total sup. útil planta baja:	68,52
Total sup. útil:	266,82

PLANTA PRIMERA



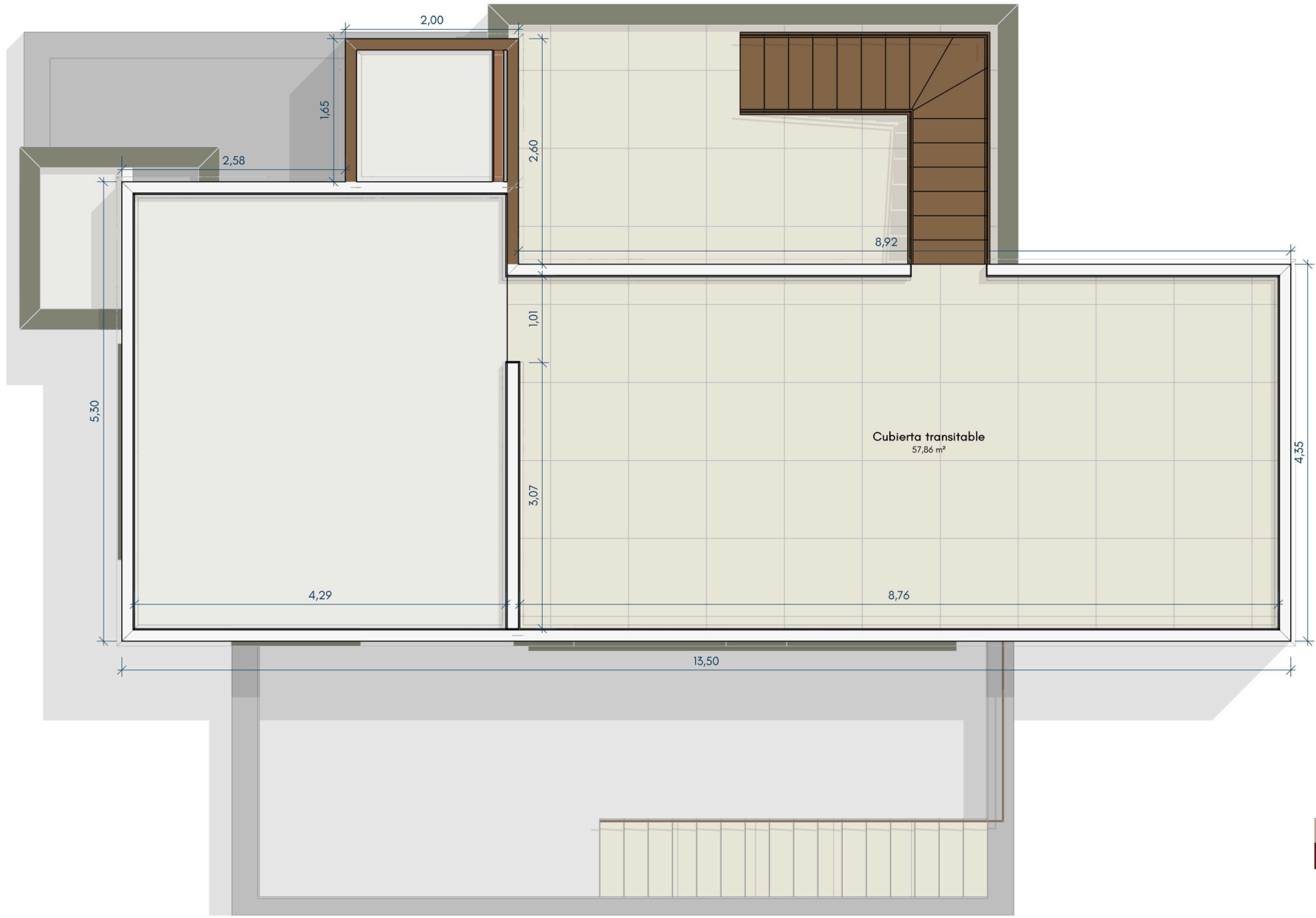
Superficie útil tipo B	
Nombre	Área (m²)
Distribuidor	4,09
Dormitorio 2	9,27
Dormitorio 3	12,21
Baño 2	3,45
Cubierta transitable	15,80
Total sup. útil planta 1:	44,82
Total sup. útil:	266,82

PLANTA SÓTANO



Superficie útil tipo B	
Nombre	Área (m²)
Escalera	4,03
Sótano	50,04
Lavadero	5,40
Cuarto instalaciones	11,37
Patio inglés	24,78
Total sup. útil planta -1:	95,62
Total sup. útil:	266,82

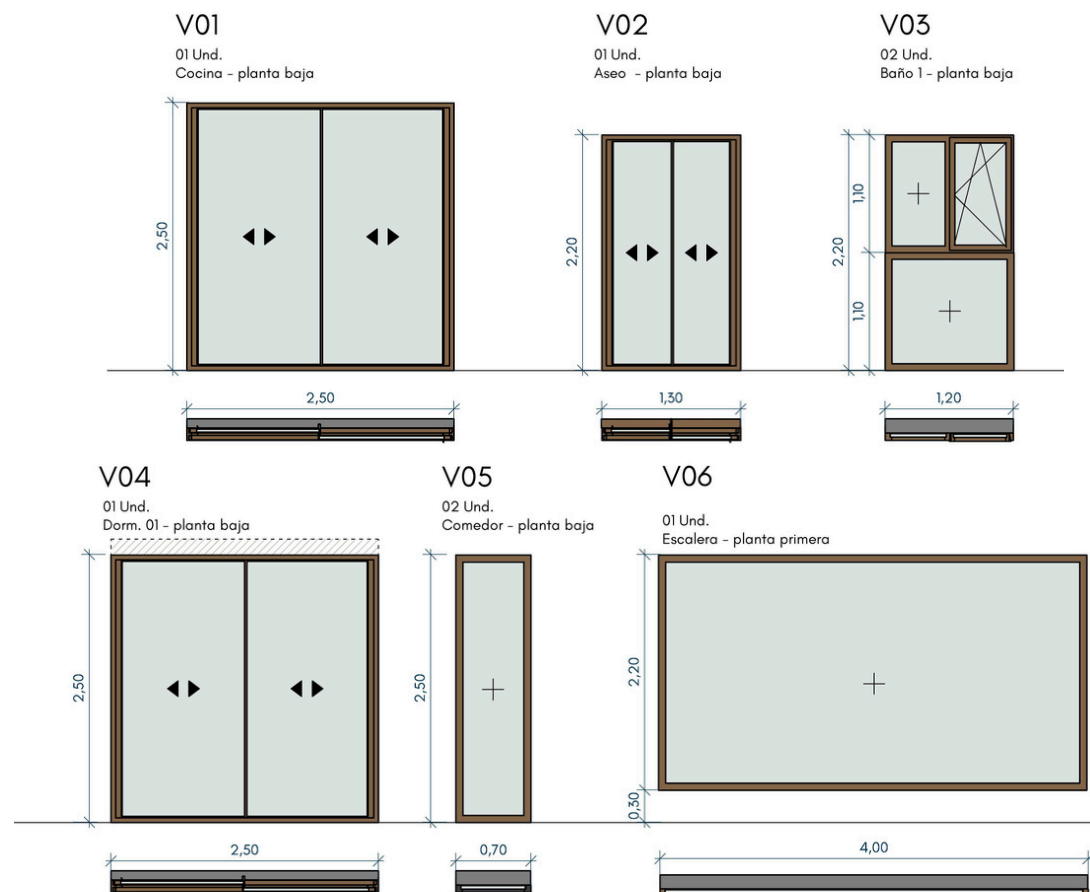
PLANTA CUBIERTA

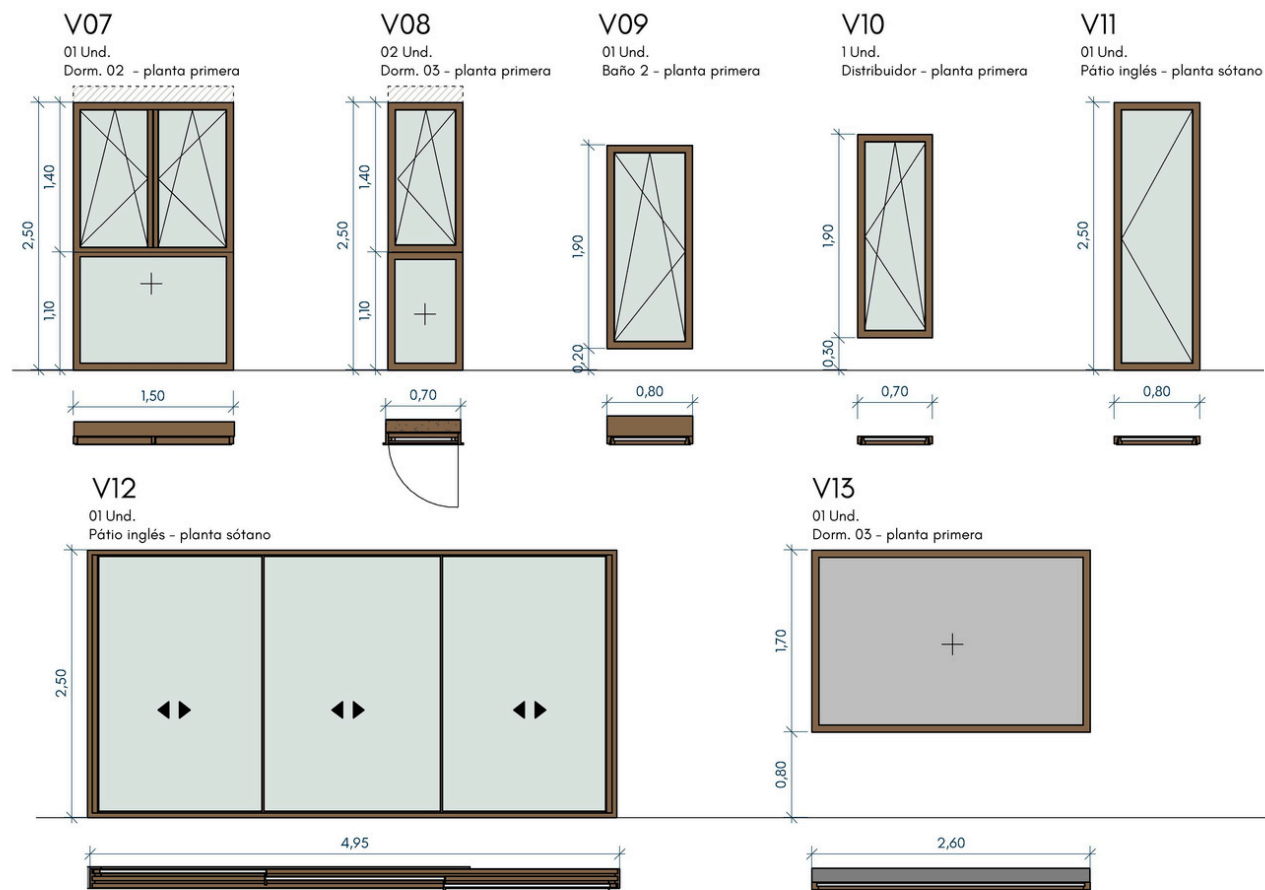


Superficie útil tipo B	
Nombre	Área (m²)
Cubierta transitable	57,86
Total sup. útil planta 2:	57,86
Total sup. útil:	266,82

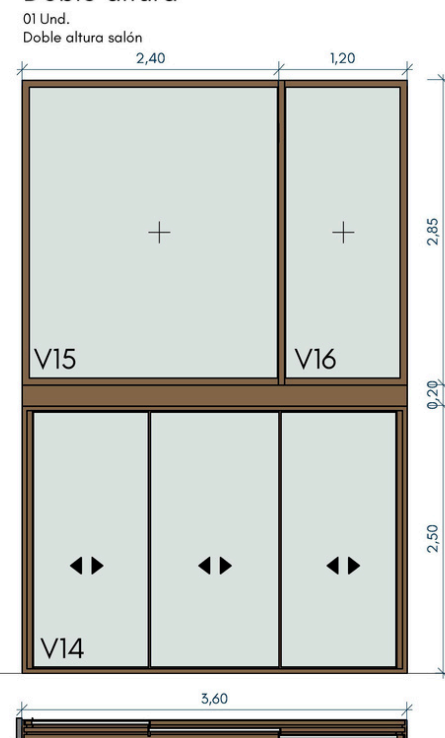
07. CUADRO CARPINTERÍAS

Cuadro de carpinterías						
Nº	Tipo	Altura	Anchura	Área	Persiana	Vidrio
V01	Corredera	2,50	2,50	6,25m ²	No	4+4/16/4
V02	Corredera	2,20	1,30	2,86m ²	No	4+4/16/4
V03	Oscilo. / fijo + fijo	1,10	1,20	1,32m ²	No	6/12/4
		1,10	1,20	1,32m ²	No	4+4/16/4
V04	Corredera	2,50	2,50	6,25m ²	Sí	4+4/16/4
V05	Fijo	2,50	0,70	1,75m ²	No	4+4/16/4
V06	Fijo	2,20	4,00	8,80m ²	No	4+4/16/4
V07	Oscilo. + fijo	1,40	1,50	2,10m ²	Sí	6/12/4
		1,10	1,50	1,65m ²	Sí	4+4/16/4
V08	Oscilobatiente + fijo	1,40	0,70	0,98m ²	Sí	6/12/4
		1,10	0,70	0,77m ²	Sí	4+4/16/4
V09	Oscilobatiente	1,90	0,80	1,52m ²	No	4+4/16/4
V10	Oscilobatiente	1,90	0,70	1,33m ²	No	4+4/16/4
V11	Abatible	2,50	0,80	2,00m ²	No	4+4/16/4
V12	Corredera	2,50	4,95	12,38m ²	No	4+4/16/4
V13	Fijo	1,70	2,60	4,42m ²	No	Espejado
V14	Corredera	2,50	3,60	9,00m ²	No	4+4/16/4
V15	Fijo	2,85	2,40	6,84m ²	No	4+4/16/4
V16	Fijo	2,85	1,20	3,42m ²	No	4+4/16/4

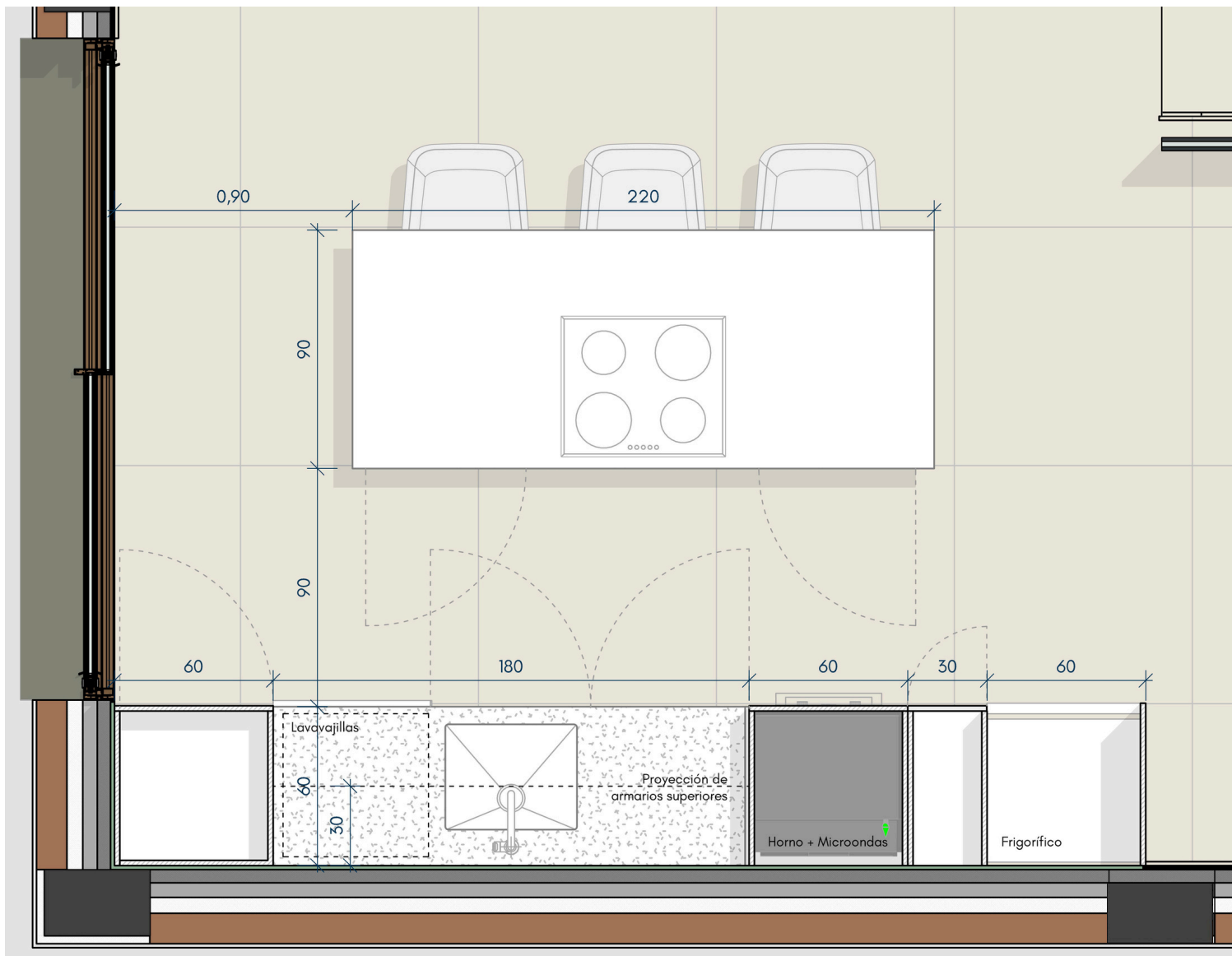




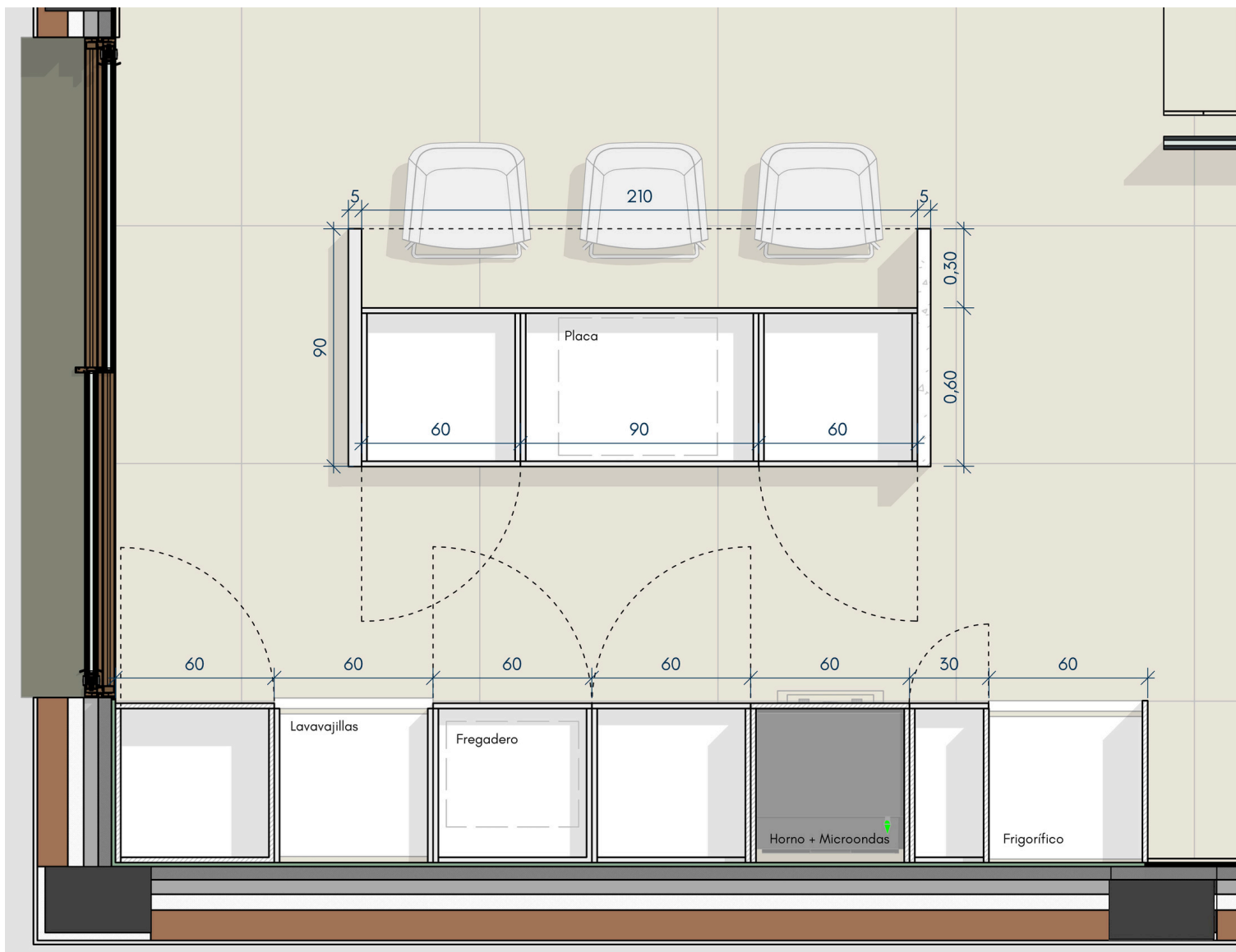
Doble altura



08. PLANOS COCINA



PLANO COCINA CON ENCIMERA



PLANO COCINA SIN ENCIMERA

MARSALA VILLAS

OFICINA

 C/ Pintor Agrasot, 10
03001 Alicante - España

CONTACTO

 hola@marsalavillas.es

 +34 966 287 068

 +34 673 124 067

www.marsalavillas.es

by personalHOME

 **GRUPO RENOVAK**
BUILDING COMPANY